

РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
(восьме скликання)
Р І Ш Е Н Н Я

«_____» _____ 202__ року

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проєкту
землеустрою щодо відведення безоплатно у власність
громадянці Крисюк Л. М. земельної ділянки
на вул. Золотіївській, 68 (вільна від забудови земельна ділянка)

Відповідно до пункту «в» частини 1 статті 121, статей 12, 35, 118, 122 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи матеріали інвентаризації земель міста Рівного та заяву громадянки Крисюк Людмили Михайлівни, Рівненська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянці **Крисюк Людмилі Михайлівні** (ідентифікаційний номер *********) дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною **площею 590 м² на вул. Золотіївській, 68** (кадастровий номер земельної ділянки – 5610100000:01:005:0099) **безоплатно у власність для індивідуального садівництва (для ведення садівництва).**

Земельну ділянку відвести за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади міста Рівного, які перебувають в оренді громадянки Крисюк Людмили Михайлівни для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на підставі договору оренди землі від 14 листопада 2012 року, зареєстрованого в Державному реєстрі земель від 13 грудня 2012 року за № 561010004000682.

2. Розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки провести у відповідності з вимогами чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань архітектури, будівництва та землепорядкування (голова М. Годя), секретарю міської ради В. Шакирзяну, а організацію його виконання – начальнику Управління земельних відносин С. Таргонію.

Міський голова

О. Третяк

Секретар міської ради

В. Шакирзян

Заступник міського голови

Заступник начальника Управління
містобудування та архітектури

В. Вівсянник

Рекомендації комісії:
Голова постійної комісії з питань
архітектури, будівництва
та землепорядкування

М. Годя

Головний спеціаліст – юрист
організаційного відділу міської ради

Повідомлений:

Депутат Рівненської міської ради

відправлено лист на електронну
пошту депутату від _____

Готували:

Заступник начальника
Управління земельних відносин

І. Очередько

Начальник юридичного відділу
Управління земельних відносин

М. Українець

Начальник відділу регулювання
земельних відносин
Управління земельних відносин

І. Василюк

Головний спеціаліст
відділу регулювання земельних відносин
Управління земельних відносин

В. Українець

*Опубліковано на сайті міської ради
від «_____» _____ 2020 року*

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Рівненської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність громадянці Крисюк Л. М. земельної ділянки на вул. Золотіївській, 68 (вільна від забудови земельна ділянка)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення підготовлено на підставі заяви громадянки Крисюк Людмили Михайлівни від 15 грудня 2020 року та графічних матеріалів, що стосуються надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 590 м² на вул. Золотіївській, 68 безоплатно у власність для індивідуального садівництва за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади міста Рівного, які перебувають в оренді громадянки Крисюк Людмили Михайлівни для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на підставі договору оренди землі від 14 листопада 2012 року.

2. Особливі характеристики земельної ділянки.

На земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна.

3. Відомості щодо плати за землю.

Відповідно до договору оренди землі від 14 листопада 2012 року, укладеного між Рівненською міською радою та громадянкою Крисюк Л. М., розмір орендної плати за земельну ділянку станом на 2020 рік складає 6799,85 грн.(3,00%). Заборгованість відсутня.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

5. Правові аспекти.

Дане рішення буде прийнято відповідно до пункту «в» частини 1 статті 121, статей 12,35, 79-1, 118, 122 Земельного кодексу України та статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Фінансових та матеріальних затрат з боку міського бюджету для здійснення цього проєкту не потребується.

7. Прогноз результатів.

У разі прийняття рішення, громадянці Крисюк Л. М. буде надано дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки на вул. Золотіївській, 68.

Заступник начальника управління

І. Очередько