

РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

(восьме скликання)

№ _____

Про затвердження проміжного
ліквідаційного балансу Житлово-комунального
підприємства «Покровське»

Відповідно до статті 25, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 104, 105, 110, 111 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, статті 34 Кодексу України з процедур банкрутства, керуючись рішенням Рівненської міської ради від 13.08.2020 №7779 «Про припинення Житлово-комунального підприємства «Покровське» шляхом ліквідації», враховуючи лист Житлово-комунального підприємства «Покровське» від 31.03.2021 №7, Рівненська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проміжний ліквідаційний баланс Житлово-комунального підприємства «Покровське», складений станом на 31.12.2020 (код ЄДРПОУ 31479172, місцезнаходження: 33023, м.Рівне, вул.Гребінки, буд.8А), що додається.

2. Уповноважити голову ліквідаційної комісії Житлово-комунального підприємства «Покровське» О.Бездіжого звернутися до Господарського суду Рівненської області із заявою про відкриття провадження у справі про банкрутство Житлово-комунального підприємства «Покровське», з правом підпису усіх, без виключення, документів, заяв, надання пояснень, доказів, матеріалів підтверджуючих неплатоспроможність боржника тощо, з усіма процесуальними правами сторони в судовому процесі.

3. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань міського господарства, транспорту, зв'язку та екології (голова постійної комісії – К.Марчук), постійній комісії з питань бюджету, фінансів та управління комунальною власністю (голова постійної комісії – П.Алексєвич), секретарю міської ради В.Шакирзяну, заступнику міського голови В.Дяку, а організацію його виконання – заступнику начальника управління житлово-комунального господарства – голові комісії з реорганізації В.Лапюку та голові ліквідаційної комісії Житлово-комунального підприємства «Покровське» О.Бездіжому.

Міський голова

О.Третьак

Дата візування

Секретар міської ради

В.Шакирзян

Готував:

Заступник начальника управління
житлово-комунального господарства

О.Москальчук

Начальник житлового відділу УЖКГ

О.Колесник

Начальник юридичного відділу УЖКГ

Л.Мазур

Голова ліквідаційної комісії
Житлово-комунального
підприємства «Покровське»

О.Бездіжий

Погоджено:

Заступник міського голови

В.Дяк

Заступник начальника управління
житлово-комунального господарства
- голова комісії з реорганізації

В.Лапюк

Рекомендації постійних комісій:

Голова постійної комісії з питань
бюджету, фінансів та управління
комунальною власністю

П.Алексєвич

Голова постійної комісії з питань
міського господарства, транспорту,
зв'язку та екології

К.Марчук

Головний спеціаліст (юрист)
організаційного відділу міської ради

Оприлюднено на сайті Рівненської міської ради _____

Підприємство Житлово-комунальне підприємство «Покровське»
 Територія Рівненська
 Організаційно-правова форма господарювання Комунальне підприємство
 Вид економічної діяльності Комплексне обслуговування об'єктів
 Середня кількість працівників¹ 3
 Адреса, телефон Україна, 33023, м. Рівне, вул. Гребінки, 8а
 Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ
 за КОАТУУ
 за КОПФГ
 за КВЕД

КОДИ		
		01
		31479172
		5610100000
		150
		81.10

Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

**Проміжний ліквідаційний Баланс (Звіт про фінансовий стан)
 на 31 грудня 2020 р.**

Форма № 1 Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду (01.01.2020)	На кінець звітного періоду
1	2		4
I. Необоротні активи		5	-
Нематеріальні активи	1000		
первісна вартість	1001	16	9
накопичена амортизація	1002	11	9
Незавершені капітальні інвестиції	1005		
Основні засоби	1010	34	4
первісна вартість	1011	868	30
знос	1012	834	26
Інвестиційна нерухомість	1015		
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016		
Знос інвестиційної нерухомості	1017		
Довгострокові біологічні активи	1020		
Усього за розділом I	1095	39	4
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	49	29
Виробничі запаси	1101	49	29
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	4537	3921
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130		
з бюджетом	1135		
у тому числі з податку на прибуток	1136		
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155		
Поточні фінансові інвестиції	1160		
Гроші та їх еквіваленти	1165	46	9
Готівка	1166		
Рахунки в банках	1167	46	9
Витрати майбутніх періодів	1170		
Інші оборотні активи	1190	229	235
Усього за розділом II	1195	4861	4194
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200		
Баланс	1300	4900	4198

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду (01.01.2020)	На кінець звітної періоду
1	2	4	
I. Власний капітал			
Зареєстрований власний капітал	1400	1450	1450
Капітал у дооцінках	1405		
Додатковий капітал	1410	104	104
Резервний капітал	1415		
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(3552)	(3868)
Неоплачений капітал	1425	986	(986)
Вилучений капітал	1430		()
Усього за розділом I	1495	2984	(3300)
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500		
Довгострокові кредити банків	1510		
Інші довгострокові зобов'язання	1515		
Довгострокові забезпечення	1520		
Цільове фінансування	1525		
Усього за розділом II	1595		
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600		
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610		
товари, роботи, послуги	1615	1822	1836
розрахунками з бюджетом	1620	3885	4120
у тому числі з податку на прибуток	1621		
розрахунками зі страхування	1625	768	868
розрахунками з оплати праці	1630	449	114
за одержаними авансами	1635	20	20
Доходи майбутніх періодів	1665		
Інші поточні зобов'язання	1690	940	24
Усього за розділом III	1695	7884	6982
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700		516
Баланс	1900	4900	4198

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за січень- грудень 2020 р.**

Форма №2

I. Фінансові результати

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	265	3238
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(369)	(3260)
Валовий: прибуток	2090		
збиток	2095	(104)	(22)
Інші операційні доходи	2120	1612	262

Адміністративні витрати	2130	(1642)	(1643)
Витрати на збут	2150	()	()
Інші операційні витрати	2180	(145)	(449)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190		
збиток	2195	(279)	(1852)
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220		
Інші доходи	2240		2
Фінансові витрати	2250	()	()
Втрати від участі в капіталі	2255	()	()
Інші витрати	2270	(37)	()
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290		
збиток	2295	(316)	(1850)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300		
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305		
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350		
збиток	2355	(316)	(1850)

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	1050	700
Витрати на оплату праці	2505	732	2551
Відрахування на соціальні заходи	2510	148	560
Амортизація	2515	14	39
Інші операційні витрати	2520	240	1503
Разом	2550	2184	5353

Голова ліквідаційної комісії

О. Бездіжий

Члени ліквідаційної комісії

_____ О. Калаур
 _____ Г. Трофімюк
 _____ І. Сімчук

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Рівненської міської ради
«Про затвердження проміжного ліквідаційного балансу Житлово-
комунального підприємства «Покровське»

Відповідно до рішення Рівненської міської ради від 13.08.2020 №7779 «Про припинення Житлово-комунального підприємства «Покровське» шляхом ліквідації» ЖКП «Покровське» перебуває в процесі припинення, шляхом ліквідації. Станом на 31.12.2021 року ліквідаційною комісією складений проміжний ліквідаційний баланс (Звіт про фінансовий стан), зокрема:

До нематеріальних активів в сумі 9,0 тис.грн належить бухгалтерська програма 1-С бухгалтерія.

До основних засобів: меблі, сейф та телефон – факс з повним терміном використання (зношення), котел «РЕТРА-ЗМ» з залишковою вартістю 4,0 тис.грн.

Виробничі запаси в сумі 29,0 тис.грн, знаходяться на складі.

Дебіторська заборгованість в сумі 3921,0 тис.грн складається із заборгованості населення (92,7%), власників нежитлових приміщень (6,1%), інших юридичних осіб за договорами надання послуг (1,2%). Вся заборгованість – прострочена.

До інших оборотних активів належить податковий кредит в сумі 235,0 тис.грн.

До поточної кредиторської заборгованості належить заборгованість, згідно вимог кредиторів в порядку черговості, за розрахунками з бюджетом в сумі 3047,0 тис. грн. – ПДФО, в сумі 65,7 тис.грн - військовий збір та ПДВ – 1007,8 тис.грн.

Кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування в сумі 868,0 тис.грн - борг з оплати єдиного соціального внеску

Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття в сумі 516,0 тис.грн – основні засоби, які вибули внаслідок арешту державною виконавчою службою та частково продані через електронні торги на погашення боргів підприємств.

В умовах перехідного періоду, в зв'язку з прийняттям низки законодавчих актів, зокрема Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 14.05.2015 № 417- VIII, Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189-VIII (із змінами, внесеними згідно із Законом від 07.06.2018 № 2454-VIII), відбувалась негативна динаміка вибуття житлових будинків з обслуговування ЖКП «Покровське».

Динаміка руху житлового та нежитлового фонду наступна : за 2017 рік вибуло 37 будинків загальною площею 167,5 тис. кв. м., за 2018 рік вибуло 15 житлових будинків загальною площею 113,3 тис. кв. м., за 2019 рік – 43 будинки загальною площею 225,1 тис. кв. м.

За 2017 рік непокритий збиток від фінансово-господарської діяльності становив 1195, 0 тис. грн; за 2018 рік - 1702,0 тис. грн; за 2019 рік – 3552,0 тис. грн., за 2020 рік - 3868,0 тис.грн.

02 березня 2020 року ЖКП «Покровське» відповідно до рішення конкурсної комісії від 20.02.2020 будинки комунального житлового фонду передало для обслуговування в Управляючу компанію. За період з грудня 2019 по березень 2020 всіх працівників підприємства, крім працівників, зайнятих процедурою ліквідації підприємства, було звільнено за статтями 36 КЗпП(за угодою сторін) та ст. 38 КЗпП (за власним бажанням). Заборгованість з виплати заробітної плати та розрахункових складала 508,8 тис.грн, яку було погашено за рахунок стягнення дебіторської заборгованості з населення та продажу основних засобів виконавчою службою.

Рахунки ЖКП «Покровське» знаходяться під арештом державної виконавчої служби з квітня місяця 2019 року. Наслідком цього є значні витрати виконавчих зборів, платежів, а також штрафних санкцій, пені через несплату податків, обов'язкових платежів.

Враховуючи вищенаведене та дані проміжного ліквідаційного балансу ЖКП «Покровське» слугують підставою для звернення боржника (ЖКП «Покровське») до господарського суду із заявою про відкриття провадження у справі, оскільки задоволення вимог одного або кількох кредиторів призведе до неможливості виконання грошових зобов'язань боржника в повному обсязі перед іншими кредиторами (загроза неплатоспроможності). За таких умов, застосовуються норми, які регламентують процедуру припинення юридичної особи, шляхом визнання її банкрутом в порядку Кодексу України з процедур банкрутства.

Заступник начальника управління
житлово-комунального господарства
- голова комісії з реорганізації

В.Лапюк

Голова ліквідаційної комісії

О. Бездіжий