



РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

11 березня 2021 року

№ 127

Про затвердження Стратегічного
плану розвитку громади селища
Квасилів у складі Рівненської
міської територіальної громади

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", розпорядження Кабінету Міністрів України від 20 травня 2020 року № 599-р "Про затвердження перспективного плану формування територій громад Рівненської області" та протокольного доручення міського голови, з метою забезпечення економічного та соціального розвитку смт Квасилів Рівненська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Стратегічний план розвитку громади селища Квасилів у складі Рівненської міської територіальної громади (додається).
2. Виконавчим органам міської ради враховувати основні положення Стратегічного плану розвитку громади селища Квасилів у складі Рівненської міської територіальної громади під час складання бюджету та внесення змін до цільових програм.
3. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань науки, освіти, культури, туризму, духовного відродження, молоді, спорту, зв'язків з громадськими об'єднаннями, засобами масової інформації, захисту прав людини, законності, правопорядку, розвитку місцевого самоврядування, Регламенту, депутатської діяльності та етики, ком з питань економічного розвитку, промисловості, інвестицій, підтримки підприємництва та регуляторної політики і секретарю міської ради В. Шакирзяну, а організацію його виконання – старості селища Квасилів В. Кисільовій.

Міський голова

О. Третьак

СТРАТЕГІЧНИЙ ПЛАН РОЗВИТКУ ГРОМАДИ СЕЛИЩА КВАСИЛІВ У СКЛАДІ РІВНЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

1. ІСТОРИЧНА ДОВІДКА ПРО смт КВАСИЛІВ РІВНЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Перша згадка про Квасилів датується 1445 роком. Назва селища, за даними різних джерел, переказів старожилів, відображає гниле місце, болото, в якому, так би мовити, квасилось населення, загрузаючи у трясовину зубожіння. Ще одна версія назви засвідчує новіше трактування. Вирощування хмелю поклало початок виробництву квасу, а вже пізніше – пива. А гарний квас, яким частували приїжджих місцеві жителі, і ліг в основу назви поселення – Квасилів (дослівно – квасом сильні, або поселення виробників квасу). Квасилів умовно ділять на дві частини: Квасилів чеський та Квасилів український. Такий поділ на дві частини відбувся в позаминулому столітті, з часу масового переселення чехів на Волинь. Ця історична подія започаткувала новий період в економічному та культурному розвитку давнього поселення.

Протягом усієї історії від початку існування Квасилів був центром як політичного, так і громадського життя на Волині. Головним ініціатором заснування Квасилова був Йозеф Перний.

У 1885 році було збудовано нову православну церкву, яка згодом стала собором.

У 1873 році Йозеф Земан розпочав будівництво пивзаводу. Пивзавод забезпечував пивом Рівне, Квасилів та прилеглі села. Виготовляли виключно бочкове пиво. Після війни на підприємстві було проведено реконструкцію, після якої його потужність зросла у п'ять разів.

У 1908 році створювалося Волинське хмелярське товариство у Квасиліві. Неабияку роль у становленні селища відіграв поселенець – слюсар з ремонту машин Індржіх (Ярослав) Сваровський. У 1883 році він приїхав до Квасилова, реконструював майстерню і прибудував до неї ливарний цех. Так почалася історія найбільшого в селищі заводу – "Квасилівфермашу", згодом "Рівнесільмаш" – краще конкуруюче підприємство з усіх схожих на нього на Волині у ХХ столітті.

Статус селища населений пункт отримав у 1978 році.

2. ФІЗИКО-ГЕОГРАФІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА

Селище Квасилів в системі фізико-географічного та геоботанічного районування розміщене в Південно-західній частині, на терасі річки Устя та її заплаві. Кліматичні умови – помірно континентальні, ґрунти – чорноземні типові, слабогумусовані. Рельєф території селища рівнинний. Ґрунтові води

залягають на глибині 1,5–2 метри. Грунтоутворювальними породами в населеному пункті є лесовидні суглинки.

Загальна площа населеного пункту становить 446 га. Основною структурно-планувальною одиницею населеного пункту є квартали з одноповерховою, двоповерховою та багатоповерховою забудовою. Селище забудовано компактно одно-, дво-, три-, п'яти- та дев'ятиповерховими будинками.

Через селище проходять: автомобільний магістральний шлях Київ – Чоп, автомобільний регіональний шлях Здолбунів – Рівне, залізничний шлях Здолбунів – Рівне.

Перспективи розвитку:

- розроблення нового Генерального плану смт Квасилів Рівненського району Рівненської області;
- розроблення нового плану зонування території смт Квасилів Рівненського району, Рівненської області.

Очікувані результати:

- розвинена інфраструктура, розширення індивідуальної житлової забудови, багатоповерхової забудови.
- залучення інвестиційних проєктів.

3. ДОРОЖНЬО-ТРАНСПОРТНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Транспортне сполучення із містом Рівне, адміністративним центром громади, та містом Здолбунів здійснює ТЗОВ "Компанія автобусних перевезень". За маршрутом "Квасилів – Рівне – Квасилів" перевезення здійснюють 4 фізичні особи, які є суб'єктами підприємницької діяльності.

Протяжність селищних доріг становить 18,14 км, зокрема з асфальтобетонним покриттям – 8,9 км, цементобетонним – 1,1 км, щебеним – 6,16, ґрунтовим – 1,98 км.

Залізнична станція "Квасилів" розміщена між станціями "Здолбунів" та "Рівне".

Перспективи розвитку:

- виготовлення проєктно-кошторисної документації та капітальний ремонт таких вулиць селища: Шкільна, Вишнева, Перспективна, Соборна, Біла;
- проведення поточного ремонту таких вулиць селища: Коротка, Зелена, Хмільна, Індустріальна, Молодіжна, Богдана Хмельницького, Шевченка, Тиха, Нова, Залізнична, Набережна, Замкова, 1 Травня;
- виготовлення проєктно-кошторисної документації на здійснення капітального ремонту тротуару на вул. Молодіжній, поблизу будинку № 1;
- здійснення розмітки внутрішньоселищних доріг згідно зі Схемою організації дорожнього руху смт Квасилів;
- обслуговування вулиць селища Рівненським шляхово-експлуатаційним управлінням автомобільних доріг.

Очікувані результати:

- створення належних умов для забезпечення безпечного руху автотранспорту та пішоходів на території селища;
- приведення вулиць населеного пункту до належної якості та зручності у їх використанні.

4. НАСЕЛЕННЯ

В Квасилові зареєстровані та постійно проживають 8 200 осіб. Демографічний приріст населення перебуває в позитивній динаміці, народжуваність перевищує смертність на 40 %. Діти, молодь та працездатні громадяни становлять третину від загальної чисельності населення.

Перспектива розвитку:

- створення Центру надання адміністративних послуг.

Очікувані результати:

- суттєво наблизить місце надання адміністративних послуг до людей, зменшить їхні витрати коштів і часу на отримання послуг, сприятиме формування позитивного іміджу влади, віри в реформи та у відродження самоврядування;
- Центр надання адміністративних послуг стане важливою складовою у системі інституційної підтримки економічної та соціальної активності мешканців.

5. ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ГОСПОДАРСТВО

Управління багатоквартирними будинками здійснює колективне підприємство "Житловик-1".

Створено об'єднання співвласників багатоквартирних будинків "Квасилівські зорі" та "Молодіжна, 28" у двох п'ятиповерхових будинках.

Технічне обслуговування та поточний ремонт ліфтів 9-поверхових будинків за рахунок продажу ліфтових карток здійснює Приватне підприємство "ЛЄДА". Капітальний ремонт ліфтів та експертне обстеження відбувалися за рахунок фінансування органу місцевого самоврядування (на 100 %).

Селище забезпечене централізованим водопостачанням. Водопровідні та каналізаційні мережі перебувають на обслуговуванні підприємства РОВКП ВКГ "Рівнеоблводоканал".

Постачання газу споживачам у багатоповерхові будинки та в будинки приватного сектору забезпечує Здолбунівське управління з експлуатації газового господарства ТОВ "Рівнегаз Збут". Не передбачено газопостачання в будинках №№ 28, 28-А, 28-Б (учнівський гуртожиток) на вул. Молодіжній, в яких використовують для приготування їжі електричну енергію.

Постачання електричної енергії для населення, підприємств та установ різних форм власності здійснює ПАТ "Рівнесільмаш", яке є власником та

балансоутримувачем електрогосподарства селища, виступає посередником між ПрАТ "Рівнеобленерго" та споживачами. На основну станцію цього підприємства подається напруга 110 кВ, яка трансформується в 10 кВ і подається на розподільчу підстанцію (РП). З розподільчої підстанції напруга подається на трансформаторні підстанції, від яких живляться будинки та установи різних форм власності. Повітряні лінії електропередачі приватного сектору перебувають на балансі ПрАТ "Рівнеобленерго".

Перспективи розвитку:

- створення об'єднань співвласників багатоповерхових будинків;
- передача електрогосподарства смт Квасилів з балансу ПАТ "Рівнесільмаш" на баланс ПрАТ "Рівнеобленерго";
- передача водозливових та стічних мереж з балансу ПАТ "Рівнесільмаш" та Фонду державного майна на баланс підприємства РОВКП ВКГ "Рівнеоблводоканал";
- встановлення багатотарифного лічильника електричної енергії в будинках № 28 та № 28-А на вул. Молодіжній, у яких не передбачене газопостачання;
- реформування системи ліфтового господарства;
- функціонування централізованого теплопостачання в багатоповерхових будинках.

Очікувані результати:

- реалізація Закону України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку";
- надання якісних житлово-комунальних послуг, недопущення припинення роботи ліфтів;
- покращення побутових та санітарних норм, рівня комфортності проживання населення;
- забезпечення населення безперебійною подачею в оселі електроенергії, газу, води, тепла;
- передача місцевої котельні на баланс Рівненської міської ради.

6. БЛАГОУСТРІЙ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

В селищі налагоджено збір твердих побутових відходів Приватним підприємством "Квасилівське", запроваджено система сортування сміття (пластик, скло) в окремі контейнери.

Вулиці приватного сектору і багатоповерхової забудови освітлюються енергозберігаючими лампами потужністю 40 Вт.

Площа зелених насаджень становить 13 га. Щороку на території селища у весняний період проводять місячник з благоустрою, до якого залучаються жителі селища, приватні підприємства, приватні підприємці, бюджетні установи. Озеленюють та впорядковують парки, сквери, центральну площу, дитячі ігрові майданчики, прибудинкові території, місцеве кладовище.

Перспективи розвитку:

- затвердження виконавчим комітетом Рівненської міської ради Правил благоустрою на території селища Квасилів;
- централізований безперервний збір та вивезення твердих побутових відходів з мікрорайону багатоповерхової забудови та приватного сектору;
- ліквідація стихійних сміттєзвалищ;
- обслуговування зелених зон селища Комунальним підприємством "Рівненський міський трест зеленого господарства";
- оновлення ландшафтного дизайну центральної площі селища, впорядкування газонів та квітників, територій поблизу пам'ятників загиблим воїнам-інтернаціоналістам, загиблим односельчанам в роки Другої світової війни, постраждалим унаслідок аварії на Чорнобильській АЕС;
- облаштування зони відпочинку (пляж "Грабарка") на березі річки Устя, з боку Квасилова;
- встановлення урн для сміття на території селища;
- обслуговування вуличного освітлення Комунальним підприємством "Міськесвітло";
- заміна зношених ліхтарів вуличного освітлення на сучасні зі світлодіодними лампами;
- стерилізація безпритульних тварин.

Очікувані результати:

- покращення санітарно-епідеміологічного та екологічного стану селища;
- покращення естетичного вигляду селища, видалення чагарникової порослі, озеленення території.

7. ЕКОНОМІЧНИЙ ПОТЕНЦІАЛ СМТ КВАСИЛІВ. ПІДПРИЄМНИЦЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ

На території селища Квасилів працюють промислові такі підприємства: ПАТ "Рівнесільмаш", меблева фабрика "Морган Феніче", Квасилівський ливарно-механічний завод, ТзОВ "Виробничо-торгівельна компанія "Еколайн", ТзОВ "Агросвіт"; ТзОВ "Агрохіммаркет", ТзОВ "Агрохімпак", ТзОВ "Річ Ленд", ТОВ "Віксус", ТзОВ "Екопапір".

Сфера торгівлі та побутового обслуговування населення селища перебуває на належному рівні, однак під час карантинних заходів через поширення вірусу COVID-19 багато фізичних осіб – підприємців припинили свою діяльність. У Квасиліві працюють 6 закладів ресторанного типу (кафе, кафетерії, кафе-бари), 35 магазинів продовольчих та непродовольчих товарів, 6 магазинів з кафетерієм, 2 супермаркети, цех для виробництва хліба, 4 аптеки, 5 перукарень, 1 студія краси, 2 ательє з пошиття та ремонту одягу, 2 майстерні з ремонту автомобілів.

Перспективи розвитку:

- нарощування обсягів виробництва і забезпечення конкурентоспроможності продукції промисловості на внутрішньому і зовнішньому ринках;
- впровадження сучасних технологій та обладнання, освоєння нових видів продукції;
- підвищення інвестиційної привабливості промислових підприємств селища;
- підвищення якості торговельного та побутового обслуговування населення, реалізація державної політики у сфері безпечної продукції.

Очікувані результати:

- збільшення дохідної частини бюджету Рівненської міської територіальної громади;
- ефективна діяльність суб'єктів малого і середнього підприємництва;
- діяльність Центру надання адміністративних послуг стане важливою складовою економічної активності громади.

8. ОСВІТА

У Квасилівському навчально-виховному комплексі "школа-ліцей" навчається 1 144 учні. Школу забезпечено двома сучасними навчальними комп'ютерними комплексами, створено локальну мережу, з використанням інформаційних комп'ютерних технологій проводять моніторингове дослідження рівня навчальних досягнень, рівня вихованості та ціннісних орієнтацій учнів, стану захворюваності серед них.

В школі є їдальня, кімната дозвілля, два спортивні зали. Впроваджують енергозберігаючі технології, замінено старі вікна на сучасні, у 2020 році проведено утеплення фасаду закладу. Організовано гаряче харчування учнів за оплату та безкоштовне харчування пільгових категорій дітей. Запроваджено інклюзивне навчання.

Квасилівський дошкільний навчальний заклад відвідує 336 дітей. У закладі функціонує 14 груп, з них:

- 2 групи раннього віку;
- 4 групи молодшого віку;
- 4 групи середнього віку;
- 4 групи старшого віку.

В селищі проживає 870 дітей дошкільного віку.

У Квасилівському професійному ліцеї учні здобувають сім різних професій. У закладі діють 2 навчально-практичні центри, які здійснюють підготовку кваліфікованих спеціалістів, стажування і навчання незайнятого населення, проводять майстер-класи з професійно-технічного профілю. Навчально-практичні центри оснащено сучасним сертифікованим обладнанням. При закладі діє сучасна спортивна база, до якої входять тренажерна зала, спортивна зала з душовими кабінами, м'яка тренувальна зала. Щороку в ліцеї навчається 500 здобувачів освіти.

Організовано діє позашкільна освіта. Працюють гуртки та секції спортивного та культурологічного напрямку, зокрема з боротьби самбо та дзюдо, з футболу, з акторської майстерності, з танцювального фітнесу, арт-психологічного напрямку. Квасилівська дитяча музична школа надає дітям шкільного віку початкові музичні знання і навички.

В музичній школі навчається 140 дітей, в підлітковому клубі – 135 дітей.

Перспективи розвитку:

- покращення матеріально-технічної бази навчальних закладів (реконструкція, поточний та капітальний ремонт), проведення заходів з енергозбереження;
- виготовлення проєктно-кошторисної документації з утеплення фасаду будівлі Квасилівського навчально-виховного комплексу "школа-ліцей";
- виготовлення проєктно-кошторисної документації та проведення капітального ремонту тепломереж на території школи та в підвальному приміщенні Квасилівського навчально-виховного комплексу "школа-ліцей";
- завершення проєкту з утеплення фасаду будівлі дошкільного навчального закладу;
- ремонт тінювих навісів на дитячих ігрових майданчиках Квасилівського дошкільного навчального закладу;
- створення умов для функціонування та подальшого розвитку позашкільної освіти;
- створення належних умов для здобуття якісної освіти дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування, дітьми з особливими потребами, розвиток та впровадження інклюзивної освіти.

Очікувані результати:

- стовідсоткове охоплення дітей повною загальною середньою освітою;
- охоплення дітей дошкільною освітою;
- збільшення чисельності дітей, охоплених позашкільною освітою;
- максимальне залучення дітей та молоді до занять фізичною культурою та спортом;
- популяризація здорового способу життя;
- запобігання дитячій безпритульності та бездоглядності;
- забезпечення розвитку творчих здібностей, обдарувань і здобуття вихованцями, учнями й слухачами практичних навичок, оволодіння знаннями у сфері вітчизняної та світової культури й мистецтва.

9. ОХОРОНА ЗДОРОВ'Я

В селищі функціонує комунальний заклад "Рівненський районний центр первинної медико-санітарної допомоги" Квасилівська лікарська амбулаторія загальної практики та сімейної медицини", який на сьогодні проходить реорганізацію та переходить у підпорядкування Управління охорони здоров'я Рівненської міської ради.

Перспективи розвитку:

- функціонування закладу охорони здоров'я на території смт Квасилів;
- покращення матеріально-технічної бази закладу медичної допомоги, поточний та капітальний ремонт будівлі.

Очікувані результати:

- підвищення якості та доступності медичних послуг, профілактика та раннє виявлення захворювань;
- покращення стану здоров'я мешканців селища, зниження рівня захворюваності;
- зміцнення матеріально-технічної бази медичного закладу, комп'ютеризація робочих місць лікарів.

10. ЗАДОВОЛЕННЯ КУЛЬТУРНИХ ПОТРЕБ ОСОБИСТОСТІ ТА РОЗБУДОВА ІНФОРМАЦІЙНОГО ПРОСТОРУ

Культурно-дозвіллеві потреби жителів селища можна реалізувати в будинку культури смт Квасилів, інформаційні – в публічній бібліотеці.

Послугами поштового зв'язку жителів селища забезпечує Рівненська дирекція акціонерного товариства "Укрпошта", надаючи послуги з пересилання всіх видів поштових відправлень, розповсюдження періодичних видань, приймання різних видів платежів, виплати пенсій та інші. Експрес-доставку товарів, документів та грошових переказів здійснює відділення "Нова пошта".

Послуги електрозв'язку в селищі надає Рівненська дирекція ПАТ "Укртелеком". Послуги населенню щодо доступу до всесвітньої мережі Інтернет надають провайдери "Київстар", "Системний дизайн", "Кампус", "Домашній телеком", "Наш простір".

Перспективи розвитку:

- забезпечення діяльності будинку культури, музичної школи, публічної бібліотеки, надання приміщення на пільгових умовах;
- покращення матеріально-технічної бази закладів культури, підключення їх до мережі Інтернет;
- удосконалення взаємодії органів місцевого самоврядування з населенням шляхом використання сучасних інформаційних технологій;
- використання приміщення будинку культури для проведення гурткової роботи з творчо обдарованими дітьми;
- поточний ремонт, реконструкція будинку культури, приміщення музичної школи, публічної бібліотеки;
- приведення в належний стан дерев'яних опор ПАТ "Укртелеком", які становлять небезпеку для життя мешканців селища.

Очікувані результати:

- створення умов для творчого розвитку дітей та молоді селища;
- повноцінна діяльність закладів культури в смт Квасилів.

11. ФІЗИЧНЕ ВИХОВАННЯ ТА СПОРТ

На території селища тренери з боротьби самбо та дзюдо, футбольної та волейбольної секцій залучають дітей та молодь селища до занять фізичною культурою і спортом, популяризують здоровий спосіб життя. Спортсмени селища беруть участь та здобувають призові місця у всеукраїнських та міжнародних змаганнях.

Перспектива розвитку:

- збереження та підтримка в належному стані спортивно-ігрових майданчиків, які розміщені на території селища, та футбольного поля;
- забезпечення підготовки та участі спортсменів в змаганнях і турнірах.

Очікувані результати:

- охоплення фізкультурно-оздоровчою та спортивно-масовою роботою населення різного віку;
- залучення до занять фізичною культурою та спортом учнівської та студентської молоді.

12. СОЦІАЛЬНИЙ ЗАХИСТ НАСЕЛЕННЯ

Чверть населення селища отримують пенсію за віком та по інвалідності. Соціального захисту потребують: 1 сім'я загиблого учасника антитерористичної операції (АТО), інваліди війни – 18 осіб, учасники війни – 80 осіб, учасників бойових дій – 140 осіб (воїни-інтернаціоналісти, учасники АТО, учасники бойових дій на території інших держав), учасники ліквідації аварії на ЧАЕС – 20 осіб, реабілітовані – 1 особа, діти з інвалідністю – 46 осіб, молодь з інвалідністю – 40 осіб, діти війни – 200 осіб, діти учасників АТО – 92 особи, діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування – 15 осіб.

Перспективи розвитку:

- здійснення соціального захисту мешканців селища Квасилів з числа пільгових категорій;
- організація ефективної системи оформлення державних соціальних допомог у Центрі надання адміністративних послуг;
- запровадження "гарячої телефонної лінії" для надання консультацій громадянам з питань соціального захисту, діяльності органів місцевого самоврядування;
- забезпечення нормальної життєдіяльності, медичного захисту та оздоровлення громадян, що постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, учасників антитерористичної операції та операції об'єднаних сил, інших пільгових категорій населення;
- надання з місцевого бюджету матеріальної допомоги жителям селища на лікування;
- надання соціальних послуг самотнім, престарілим жителям селища.

Очікуваний результат:

- соціальна підтримка та соціальний захист вразливих груп населення селища.

13. ОХОРОНА ПРАВ І СВОБОД ЖИТЕЛІВ СЕЛИЩА. БЕЗПЕКА

Територію Квасилова у 2020 році обслуговували інспектори поліції Рівненського РВП Рівненського відділу ГУНП в Рівненській області. Охорона прав та свобод жителів селища група швидкого реагування, здійснюють патрулювання вулиць. За охороною громадського порядку слідує громадське формування "Правопорядок". Рівненське міськрайонне управління ДСНС в Рівненській області забезпечує безпеку мешканців громади.

Перспективи розвитку:

- захист прав і свобод жителів селища від протиправних посягань;
- цілодобове патрулювання вулиць селища;
- відновлення системи відеонагляду, збільшення кількості оглядових камер спостереження, забезпечення прямого доступу відділу поліції до відеозапису;
- охорона громадського порядку та забезпечення громадської безпеки громадським формуванням "Правопорядок";
- організація систем та заходів щодо безпечного життя громадян міськрайонним управлінням ДСНС в Рівненській області.

Очікувані результати:

- забезпечення активної протидії злочинності на території селища Квасилів;
- ослаблення дії криміногенних факторів;
- формування правосвідомості громадян;
- попередження надзвичайних ситуацій на території населеного пункту, пожежна безпека громадян

14. МЕХАНІЗМИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПЛАНУ РОЗВИТКУ СЕЛИЩА КВАСИЛІВ У СКЛАДІ РІВНЕНСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

Основними інструментами реалізації запланованих заходів перспективного розвитку селища Квасилів є оптимізація та внесення змін до наявних програм Рівненської міської ради, Рівненської районної ради, Рівненської обласної ради.

Фінансування заходів буде здійснюватися за рахунок державного та місцевих бюджетів, за рахунок грантових фондів.

Рівненська міська рада буде здійснювати моніторинг та оцінювати впровадження і коригування запланованих заходів, які націлені на забезпечення умов проживання жителів селища Квасилів у складі Рівненської міської територіальної громади.