



РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
(восьме скликання)

РІШЕННЯ

03 листопада 2022 року

м. Рівне

№ 2719

Про затвердження проєкту землеустрою та передачу ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "ІНВАЛІДІВ РІВНЕНЩИНИ "ПОЗИЦІЯ" в оренду земельної ділянки на вул. Петра Могили, 20, на якій розташований об'єкт нерухомого майна

Відповідно до статей 12, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи матеріали інвентаризації земель міста Рівного та заяву ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ "ІНВАЛІДІВ РІВНЕНЩИНИ "ПОЗИЦІЯ", Рівненська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Петра Могили, 20 ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "ІНВАЛІДІВ РІВНЕНЩИНИ "ПОЗИЦІЯ" в оренду на десять років для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (для розміщення громадських організацій інвалідів).

2. На підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від **.**.**** № **** передати ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "ІНВАЛІДІВ РІВНЕНЩИНИ "ПОЗИЦІЯ" земельну ділянку площею 340 м² на вул. Петра Могили, 20 з кадастровим номером 5610100000:01:025:0472 в оренду на десять років (без умови щодо автоматичного поновлення) для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (для розміщення громадських організацій інвалідів).

Земельну ділянку передати за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади м. Рівного.

3. Право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права (стаття 125 Земельного кодексу України).

4. Протягом одного місяця з дня прийняття рішення землекористувачу виготовити та отримати документ, що посвідчує право оренди земельної ділянки.

5. Зобов'язати землекористувача виконувати свої обов'язки відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Попередити землекористувача про те, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права оренди земельної ділянки (стаття 141 Земельного кодексу України).

7. Зобов'язати землекористувача забезпечувати безоплатний та безперешкодний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації наявних інженерних мереж і споруд на них, що розташовані в межах закріпленої за ним території, та утримувати її і прилеглу територію, дотримуючись санітарних норм.

8. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань архітектури, будівництва та землевпорядкування, постійній комісії з питань науки, освіти, культури, туризму, духовного відродження, молоді, спорту, зв'язків з громадськими об'єднаннями, засобами масової інформації, захисту прав людини, законності, правопорядку, розвитку місцевого самоврядування, Регламенту, депутатської діяльності та етики, секретарю міської ради Віктору Шакирзяну та заступнику міського голови Євгенію Іванішину, а організацію його виконання – начальнику Управління земельних відносин Сергію Таргонію.

Міський голова

Олександр ТРЕТЯК