



РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
(восьме скликання)

РІШЕННЯ

25 квітня 2024 року

м. Рівне

№ 4881

Про затвердження проєкту землеустрою
та продаж ТОВ "ТРЕЙД ТРАНС СЕРВІС"
земельної ділянки несільськогосподарського
призначення на вул. Київській, 106 в м. Рівному

Керуючись статтями 16, 26, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 12, 122, 125, 127, 128, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, додатком 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, відповідно до Положення про порядок продажу земельних ділянок у межах міста Рівного, затвердженого рішенням Рівненської міської ради від 25.07.2002 № 74, на підставі поданої заяви Рівненська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення у власність шляхом викупу Товариству з обмеженою відповідальністю "ТРЕЙД ТРАНС СЕРВІС" земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 8 294 м² на вул. Київській, 106 в м. Рівному для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Продати Товариству з обмеженою відповідальністю "ТРЕЙД ТРАНС СЕРВІС" у власність шляхом викупу земельну ділянку несільськогосподарського призначення загальною площею 8 294 м² на вул. Київській, 106 в м. Рівному (кадастровий номер 5610100000:01:035:0110) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, без права розміщення на ній гральних автоматів та залів грального бізнесу, як власнику розташованого на цій земельній ділянці об'єкта нерухомого майна (витяг із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № *****) від 11.11.2021), за умови погодження експертної грошової оцінки цієї ділянки контрольною комісією з продажу земельних ділянок, створеною згідно з рішенням Рівненської міської ради від 25.07.2002 № 74 (зі змінами та доповненнями).

3. Управлінню комунальною власністю в 10-денний строк з моменту проведення конкурсу з відбору експертів для проведення експертної оцінки цієї земельної ділянки укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю "ТРЕЙД ТРАНС СЕРВІС" договір про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 10 % від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

4. Землевласник зобов'язаний забезпечувати вільний та безоплатний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації наявних інженерних мереж і споруд на них, що розташовані в межах придбаної ним земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань архітектури, будівництва та землепорядкування, постійній комісії з питань бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, секретарю міської ради Віктору Шакирзяну та заступнику міського голови Артему Ганущаку, а організацію його виконання – начальнику Управління комунальною власністю Олесі Смоліков.

Секретар міської ради

Віктор ШАКИРЗЯН