

РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

“ _____ ” _____ 2021 року

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проєкту
землеустрою щодо відведення безоплатно у
власність громадянці Ковальчук О. І.
земельної ділянки на вул. Степана Скрипника
(вільна від забудови земельна ділянка)

Відповідно до статей 12, 79-1, 118, пункту “г” статті 121, статті 122 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи матеріали інвентаризації земель міста Рівного та заяву громадянки Ковальчук Ольги Іванівни, Рівненська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. **Надати громадянці Ковальчук Ользі Іванівні (ідентифікаційний номер *****) дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 960 м² на вул. Степана Скрипника безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).**

2. З категорією та складом угідь визначитися під час складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки провести у відповідності з вимогами чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань архітектури, будівництва та землевпорядкування (голова М. Годя), секретарю міської ради В. Шакирзяну, а організацію його виконання – начальнику Управління земельних відносин С. Таргонію.

Міський голова

О. Третяк

Секретар міської ради

В. Шакирзян

Заступник міського голови

О. Піщанський

Заступник начальника управління
містобудування та архітектури

В. Вівсянник

Рекомендації комісії:

Голова постійної комісії з питань
архітектури, будівництва
та землевпорядкування

М. Года

Головний спеціаліст – юрист
організаційного відділу міської ради

Повідомлені:
депутати Рівненської міської ради
відправлено листи на електронну пошту
депутатів від _____

Т. Обоїста
Р. Яворський

Готували:

Начальник Управління
земельних відносин

С. Таргоній

Заступник начальника Управління
земельних відносин

І. Очередько

Начальник юридичного відділу
Управління земельних відносин

М. Українець

Начальник відділу регулювання
земельних відносин

І. Василюк

Головний спеціаліст відділу
регулювання земельних відносин

К. Панасюк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Рівненської міської ради

«Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність громадянці Ковальчук О. І. земельної ділянки на вул. Степана Скрипника (вільна від забудови земельна ділянка)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проєкт рішення підготовлено на підставі заяви гр. Ковальчук О.І. від 26.04.2021 та поданих графічних матеріалів, на яких зазначено місце розташування та розмір земельної ділянки. Земельна ділянка орієнтовною площею 960 м² на вул. Степана Скрипника відводиться безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

2. Особливі характеристики ділянки.

На земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна.

3. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації права громадянки на оформлення права власності на земельну ділянку, встановленого Земельним кодексом України. Згідно з посвідченням від 05.07.2017 гр. Ковальчук О.І. має право на пільги, встановлені законодавством України для сімей померлих ветеранів війни.

Рішенням Рівненської міської ради від 27.08.2020 №7863 гр. Шершак Л.О. надано дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 930 м² на вул. Степана Скрипника безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) [(для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка))].

4. Правові аспекти.

Дане рішення буде прийнято відповідно до статей 12, 79-1, 118, пункту “г” статті 121, статті 122 Земельного кодексу України та статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Фінансових та матеріальних затрат з боку міського бюджету для здійснення цього проєкту не потребується.

6. Прогноз результатів.

У разі прийняття рішення, гр. Ковальчук О.І. буде надано дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого оформлення права власності на земельну ділянку в порядку, встановленому законодавством.

Начальник управління

С. Таргоній