

РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(восьме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

«_____» _____ 202__ року

№ _____

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо організації і встановлення меж
додаткових територій рекреаційного
призначення в межах міста Рівного
(в районі вулиці В'ячеслава Чорновола)

Відповідно до статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, статті 47 Закону України "Про землеустрій", статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Рівненська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо організації і встановлення меж додаткових територій рекреаційного призначення в межах міста Рівного (в районі вулиці В'ячеслава Чорновола).

2. Загальна площа території рекреаційного призначення складає 108,3871 га.

3. Згідно з додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, на використання території рекреаційного призначення діють такі обмеження:

01.03 Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (водопровід) – 1,3243 га, (газопровід) – 0,0370 га;

01.04 Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку (кабелі зв'язку) – 0,8326 га;

01.05 Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП 10 кВ) – 0,4335 га;

02.01.1 Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) (свердловина) – 0,3312 га;

02.01.2 Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження) (свердловина) – 108,3871 га;

03 Санітарно-захисна зона навколо (вздовж) об'єкта (кладовище) – 1,3373 га, (залізниця) – 6,7695 га;

05.02 Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах 105,9044 га.

4. Управлінню містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради та Головному управлінню Держгеокадастру у Рівненській області взяти до відома та використання в роботі матеріали щодо організації і встановлення меж додаткових територій рекреаційного призначення в межах міста Рівного (в районі вулиці В'ячеслава Чорновола).

5. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань архітектури, будівництва та землепорядкування (голова М. Годя), постійній комісії з питань міського господарства, транспорту, зв'язку та екології (голова К. Марчук) і секретарю міської ради В. Шакирзяну, а організацію його виконання – начальнику Управління земельних відносин С. Таргонію.

Міський голова

О. Третяк

Секретар міської ради

В. Шакирзян

Заступник міського голови

О. Миронюк

Заступник міського голови

І. Кречкевич

Заступник начальника Управління
містобудування та архітектури

Д. Котляров

Рекомендації комісій:

Голова постійної комісії з питань
архітектури, будівництва
та землепорядкування

М. Года

Голова постійної комісії з питань
міського господарства, транспорту,
зв'язку та екології

К. Марчук

Головний спеціаліст – юрист
організаційного відділу міської ради

Повідомлені:

Депутат Рівненської міської ради
Депутат Рівненської міської ради
Депутат Рівненської міської ради

Ф. Мисюра
С. Марчук
М. Бляшин

*Г. Демчук відправлено лист на електронну
пошту депутата від «_____» _____ 20__ року*

Готували:

Начальник Управління
земельних відносин

С. Таргоній

Заступник начальника Управління
земельних відносин

І. Очередько

Головний спеціаліст юридичного
відділу Управління земельних відносин

І. Поліщук

Начальник відділу орендних відносин
Управління земельних відносин

Г. Демчук

*Опубліковано на сайті міської ради
від «_____» _____ 20__ року*

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Рівненської міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж додаткових територій рекреаційного призначення в межах міста Рівного (в районі вулиці В'ячеслава Чорновола)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Підставою розроблення проєкту рішення Рівненської міської ради є виконання заходів передбачених Регіональною програмою розвитку земельних відносин у місті Рівному на 2016 – 2025 роки, якою передбачалося розроблення проєкту землеустрою з організації та встановлення меж додаткових територій рекреаційного призначення.

Загальна площа території рекреаційного призначення складає 108,3871 га.

На території рекреаційного призначення обліковуються:
земельні ділянки, що перебувають у власності та користуванні землевласників та землекористувачів площею 20,2611 га;
землі запасу територіальної громади м. Рівного площею 88,1260 га.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даним проєктом рішення Рівненської міської ради передбачається затвердження проєкту землеустрою з організації та встановлення меж додаткових територій рекреаційного призначення площею 108,3871 га в межах міста Рівного (в районі вулиці В'ячеслава Чорновола).

3. Правові аспекти.

Дане рішення буде прийнято відповідно до статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, статті 47 Закону України "Про землеустрій", статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Фінансові та матеріальні затрати з боку міського бюджету для здійснення цього проєкту здійснюються згідно з Регіональною програмою розвитку земельних відносин у місті Рівному на 2016 – 2025 роки (зі змінами).

5. Прогноз результатів.

У разі прийняття рішення, буде затверджено проєкт землеустрою з організації та встановлення меж додаткових територій рекреаційного призначення в межах міста Рівного (в районі вулиці В'ячеслава Чорновола).

Начальник управління

С. Таргоній

