

**РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**(восьме скликання)**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 202\_\_ року

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Рівненської міської територіальної громади у період дії воєнного стану

Відповідно до Закону України від 24.02.2022 № 2102-ІХ "Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" (зі змінами), статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Рівненська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Юридичні та фізичні особи-підприємці, які втратили частину заробітної плати (доходу), робота (економічна діяльність) яких тимчасово зупинена, мають право подати до податкового органу уточнюючу податкову декларацію щодо зменшення орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на рівні 3% від нормативної грошової оцінки;

1.1. До уточнюючої податкової декларації необхідно додати витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки станом на 2022 рік.

2. Податковим органам за зверненням фізичних осіб, що ведуть підприємницьку діяльність та працювали внутрішньо переміщених осіб з територій, на яких ведуться (велися) бойові дії, в період дії воєнного стану провести нарахування орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на рівні 3% від нормативної грошової оцінки.

3. Зменшення орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, на рівні 3% від нормативної грошової оцінки, проводити за зверненням юридичних та фізичних осіб без внесення змін до договорів оренди землі з 01.04.2022 до моменту припинення воєнного стану в Україні, але не пізніше ніж до 31.05.2022.

4. Після закінчення дії воєнного стану нарахування та сплата орендної плати за земельні ділянки комунальної власності буде здійснюватися відповідно до умов укладених договорів оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань бюджету, фінансів та управління комунальною власністю (голова – П. Алексевич), постійній комісії з питань архітектури, будівництва та землевпорядкування (голова – М. Года), секретарю міської ради Віктору Шакирзяну, а організацію його виконання – Головному управлінню ДПС у Рівненській області, начальнику Управління земельних відносин Сергію Таргонію.

Міський голова

Олександр ТРЕТЯК

Дата візування

Секретар міської ради

Віктор ШАКИРЗЯН

Погоджено:

Заступник міського голови

Ігор КРЕЧКЕВИЧ

Начальник Управління  
земельних відносин

Сергій ТАРГОНІЙ

Рекомендації постійних комісій:

Голова постійної комісії з питань  
бюджету, фінансів та управління  
комунальною власністю

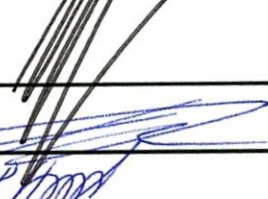
Павло АЛЕКСЄВИЧ


Голова постійної комісії з питань  
архітектури, будівництва та  
землепорядкування


Маріян ГОДА


Головний спеціаліст – юрист  
відділу юридичного супроводу  
депутатської діяльності  
міської ради


Готували:  
Депутати Рівненської міської ради:


Шакирзян В. В. 

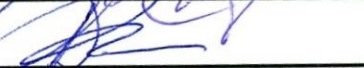
Демченко Р. В. 

Кречкевич А. Ф. 

Кашарє З. А. 

Ваньківє Н. З. 

Марчук С. В. 

Котляров Д. А. 

Проект рішення оприлюднений на офіційному сайті виконавчого комітету  
Рівненської міської ради \_\_\_\_\_ 2022 року

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Рівненської міської ради "Про встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Рівненської міської територіальної громади у період дії воєнного стану"

### **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Проєкт рішення Рівненської міської ради підготовлено з метою врегулювання земельних відносин щодо сплати орендної плати у зв'язку з введення воєнного стану в Україні.

### **2. Мета прийняття рішення.**

У разі прийняття рішення, буде зменшено розмір орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Рівненської міської територіальної громади у період дії воєнного стану.

### **3. Правові аспекти.**

Дане рішення буде прийнято Законом України від 24.02.2022 № 2102-ІХ "Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" (зі змінами), статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

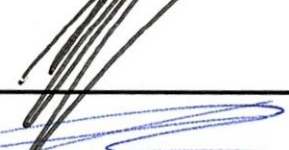
### **4. Фінансово-економічне обґрунтування.**


Фінансових та матеріальних затрат з боку міського бюджету для здійснення цього проєкту не потребується.


### **5. Прогноз результатів.**


У разі прийняття рішення, буде здійснюватися нарахування орендної плати за земельні ділянки комунальної власності в період дії воєнного стану на рівні 3% від нормативної грошової оцінки, без внесення змін до договорів оренди землі.


Депутати Рівненської міської ради:


Шакірджян В.В. 

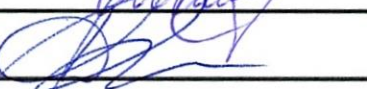
Демченко Р.В. 

Гулякевич А.Ф. 

Кавсаріє З.М. 

Вайсвік В.В. 

Міркує С.В. 

Котлярів А.А. 

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_