



РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
(восьме скликання)

РІШЕННЯ

11 травня 2023 року

м. Рівне

№ 3338

Про затвердження проєкту землеустрою
щодовідведення громадянинові Римчуку Є. М.
вільних від забудови земельних ділянок
на вул. Млинівській, 33-А у разі зміни їх
цільового призначення

Відповідно до статей 12, 20, пункту 23 розділу Х "Перехідні положення" Земельного кодексу України, статті 50 Закону України "Про землеустрій", статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи заяву громадянина Римчука Євгена Миколайовича, Рівненська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення громадянинові Римчуку Євгену Миколайовичу земельних ділянок на вул. Млинівській, 33-А у разі зміни їх цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) за рахунок земельних ділянок, які перебувають у приватній власності і призначені для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ – 11.04) (для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури).

2. Змінити громадянинові Римчуку Євгену Миколайовичу (ідентифікаційний номер *****) цільове призначення земельної ділянки площею 57 м² на вул. Млинівській, 33-А (кадастровий номер 5610100000:01:001:0124), яка згідно з витягом з Державного реєстру речових прав (номер відомостей про речове право – ***** від 10 квітня 2023 року) перебуває у власності громадянина Римчука Євгена Миколайовича і відповідно до цільового призначення призначена для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ – 11.04) (для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури), встановивши нове цільове призначення цієї земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07).

3. Змінити громадянинові Римчуку Євгену Миколайовичу (ідентифікаційний номер *****) цільове призначення земельної ділянки площею 83 м² на вул. Млинівській, 33-А (кадастровий номер 5610100000:01:001:1125), яка згідно з витягом з Державного реєстру речових прав (номер відомостей про речове право – ***** від 10 квітня 2023 року) перебуває у власності громадянина Римчука Євгена Миколайовича і відповідно до цільового призначення призначена для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ – 11.04) (для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури), встановивши нове цільове призначення цієї земельної ділянки, – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07).

4. Громадянинові забезпечити в установленому чинним законодавством порядку внесення змін до Державного земельного кадастру щодо відомостей про земельні ділянки, зазначені в пунктах 2 і 3 цього рішення.

5. Зобов'язати землевласника виконувати свої обов'язки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

6. Зобов'язати землевласника забезпечувати безоплатний та безперешкодний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації наявних інженерних мереж і споруд, що розташовані в межах закріпленої за ним території, та утримувати її і прилеглу територію, дотримуючись санітарних норм.

7. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань архітектури, будівництва та землевпорядкування, постійній комісії з питань економічного розвитку, промисловості, інвестицій, підтримки підприємництва та регуляторної політики, секретарю міської ради Віктору Шакирзяну та заступнику міського голови Миколі Дядюсю, а організацію його виконання – начальнику Управління земельних відносин Сергію Таргонію.

Міський голова

Олександр ТРЕТЯК